

**Udvalget for
Plan og Teknik**
Bytoften 2
6800 Varde

Tlf. 7994 6800

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

18. marts 2014

Jens Josephsen
Direkte tlf. 7994 6805
jejo@varde.dk

Journalnr. 26946/14
Sagsnr. 13/8235

ALDI KOLDING K/S
Att. Kristoffer Kaae Stimpel
Essen 30
6000 Kolding

Afslag på ansøgning om principiel tilladelse til dagligvarebutik

Udvalget for Plan og Teknik har på mødet den 17. marts behandlet jeres ansøgning om principiel tilladelse til etablering af en dagligvarebutik i krydset Vestre landevej og Nordre Boulevard.

Udvalget har besluttet, at der ikke kan gives tilladelse til etablering af en butik på 1000m² i området, da det ikke er muligt at sikre det fornødne planmæssige grundlag herfor.

Varde Kommune indgår gerne i dialog omkring etablering af en dagligvarebutik et andet sted i Varde.

Udvalgets beslutning er truffet med hjemmel i planloven §5n pkt. 2.

Klagevejledning

Ifølge planlovens § 58, stk. 1, pkt. 4, kan der kun klages til Natur- og Miljøklagenævnet over retlige spørgsmål. Det vil sige, at der eksempelvis kan klages, hvis man ikke mener, at udvalget har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Man kan derimod ikke klage over at udvalget, efter egen opfattelse, burde have truffet en anden afgørelse. Klagefristen er 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klagen skal være skriftlig og være stilet til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagen skal sendes til Varde Kommune, Team Plan, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til teamplan@varde.dk. Kommunen videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet. Varde Kommune vedlægger dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse samt bemærkninger, klagen giver anledning til. Klager vil modtage en kopi af kommunens brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet.

Venlig hilsen

Preben Friis-Hauge
Udvalgsformand

Bent Peter Larsen
Direktør